

# **PEMERINTAH KABUPATEN TAMBRAUW**

## **DINAS PEKERJAAN UMUM DAN TATA RUANG**

### **KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)**



**PEMERINTAH KAB : TAMBRAUW**

**OPD : DINAS PEKERJAAN UMUM DAN TATA RUANG**

**PEKERJAAN : PEMBANGUNAN SPAM AYAPOKIAR**

**TAHUN : 2023**

1. **LATAR BELAKANG** Dinas Pekerjaan Umum dan Tata Ruang Kabupaten Tambrauw bermaksud Mengadakan pelelangan paket Pembangunan Spam Ayapokiar sehingga bisa menghasilkan pekerjaan yang memenuhi Satandar SNI Yang berkualitas baik mutu maupun kuantitas dan dapat Masyarakat.maka diperlukan suatu team yang akan bertugas/mengerjakan Pekerjaan tersebut
  
2. **MAKSUD DAN TUJUAN**
  - a. Maksud  
Melaksanakan Pekerjaan Pembangunan Spam Ayapokiar sehingga bisa terlaksana dengan baik
  - b. Tujuan  
Mendapatkan hasil konstruksi yang memenuhi persyaratan yang tercantum dalam spesifikasi teknik tepat mutu, biaya dan waktu .dan pekerjaan berfungsi dengan baik.
  
3. **TARGET/SASARAN** : Target/ sasaran yang ingin dicapai dalam pengadaan pekerjaan Pembangunan Spam Ayapokiar sehingga bisa berfungsi dengan baik sehingga masyarakat bisa dengan mudah mendapat air Minum.
  
4. **NAMA ORGANISASI PENGADAAN BARANG/JASA** : Nama organisasi yang menyelenggarakan / melaksanakan pengadaan pekerjaan konstruksi adalah Pemerintah Kabupaten Tambrauw
  - SKPD : Dinas Pekerjaan Umum dan Tata Ruang
  - PPK : DERECK BLESS, ST.
  
5. **SUMBER DANA DAN PERKIRAAN BIAYA**
  - a. A P B D 2023 Dinas Pekerjaan Umum dan Tata Ruang
  - b. Total perkiraan biaya yang diperlukan adalah Rp. 641.899.000,-
  
6. **RUANG LINGKUP, LOKASI PEKERJAAN**
  - a. Ruang lingkup/batasan lingkup pekerjaan adalah Pekerjaan Persiapan, Pekerjaan Pipa, Pek Intake .
  - b. Lokasi Distrik Miyah Selatan .Kab. Tambrauw
  
7. **JANGKA WAKTU PELAKSANAAN** Jangka waktu pelaksanaan pengadaan pekerjaan konstruksi adalah 105 hari kalender dan masa Pemeliharaan 180 hari kalender

## 8. TENAGA AHLI

Tenaga yang diperlukan adalah :

1. Pelaksana 1 orang mempunyai SKK Pelaksana Konstruksi Bangunan Unit Distribusi Spam ( Jenjang 4 ), Pengalaman 2 Tahun
2. Ahli K3 Konstruksi 1 orang mempunyai SKA Ahli K3 Konstruksi, pengalaman 1 tahun.

Pembuktian atau Gelar Personil Inti akan dilaksanakan setelah Penetapan Pemenang atau sebelum tahap penerbitan SPPBJ oleh PPK. Personil inti yang diusulkan dalam dokumen penawaran wajib hadir sesuai undangan (dalam hal ini Manager Pelaksana dan Manager Teknik) yang disampaikan di email resmi perusahaan yang tertera dalam isian kualifikasi dengan membawa KTP asli, NPWP asli, (apabila dibutuhkan saat gelar personil).

## 9.RENCANA KESELAMATAN KONSTRUKSI

URAIAN PEKERJAAN	IDENTIFIKASI BAHAYA
PEKERJAAN PERSIAPAN	
Pembersihan Lokasi / Landclearing	Secara Manual menggunakan parang-- >luka berat/meninggal
Menyediakan dan Melaksanakan 1 Paket K3 Konstruksi	Resiko terkena /alat pemotong besi -- >luka berat/meninggal
PEKERJAAN PERPIPAAN	
Pekerjaan Pipa	- Terkena alat pemotong pipa --> luka - Terbantur alat berat --> luka berat
PEKERJAAN RESERVOIR / ( WTP)	
Pekerjaan Beton	Resiko terkena percikan semen, debu, batu--> luka berat, Terjatuh saat mendorong gerobak -- >luka berat/meninggal
Baja Tulangan	Resiko terkena /alat pemotong besi -- >luka berat/meninggal

## 10. KELUARAN/PRO DUK YANG DIHASILKAN

Pekerjaan Intake  
Pemasangan Pipa air Minum

**11. JUMLAH  
PERALATAN YANG  
DIPERLUKAN**

Exavator Kecil : 1 Unit  
Welding Set : 1 Unit  
Concrete Mixer : 1 Unit

**12. PERSYARATAN  
PENYEDIA DAN  
KUALIFIKASI**

- Memiliki Ijin usaha yang masih berlaku (IUJK,NIB, Surat Keterangan Domisili yang di lengkapi dengan bukti kepemilikan atau Sewa kantor)
- Diperuntukan untuk Penyedia Jasa OAP yang di buktikan dengan Direktur, KK , Surat Domisili dan akta Kelahiran Direktur
- Diperuntukan untuk Perusahaan dengan Kualifikasi Usaha Kecil
- Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) yang telah dikonversi dan masih berlaku Klasifikasi Jasa Pelaksanaan Untuk Konstruksi Perpipaan.
- Wajib berkSO dengan penyedia jasa OAP menggunakan SBU dimana penyedia jasa Wajib membuktikan Dokumen Asli saat Pembuktian Kualifikasi.
- Memiliki pengalaman pekerjaan yang sesuai (4 tahun terakhir) sesuai dengan pekerjaan Sumber daya Air;
- Memiliki tenaga ahli dengan kualifikasi keahlian yang sesuai ;
- NPWP dan SPT 2022 di lampiri dengan surat keterangan status wajib pajak dengan status VALID yang di keluarkan oleh kantor pajak.

**13. SYARAT-SYARAT  
BAHAN YANG  
DIPERLUKAN**

**14  
. PERSYARATAN  
TEKNIS  
PEKERJAAN**

Spesifikasi teknis pekerjaan konstruksi , meliputi :

- Ketentuan mengenai penerapan manajemen K3 konstruksi (Keselamatan dan kesehatan kerja)
- Wajib melampirkan RKK yang dilengkapi dengan RAB SMK3

Fef, September 2023

Pejabat Pembuat Komitmen



**DERECK BLESS. ST.**  
NIP. 19830902 201104 1001

